Distrito de Servicios Comunitarios de Del Rey

AVISO Y ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN

Regular De La Junta Directiva

Jueves 24 de Septiembre de 2026 a las 6:00 P.M.

Salón de la Legión Americana

10649 East Morro Drive Del Rey, CA 93616

correo electrónico: drcsd@pacbell.net

sitio web: https://delreycsd.com

ADAPTACIONES RAZONABLES

De conformidad con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades y la Sección 54953(g) del Código de Gobierno, la Junta Directiva ha adoptado una política de adaptación razonable para resolver rápidamente las solicitudes de adaptación. La política también se puede encontrar en el sitio web del Distrito. Comuníquese con el Gerente de Distrito, (559) 888-2272, para hacer una solicitud de acomodación o para obtener una copia electrónica o impresa de la póliza.

REUNIÓN CONVOCADA A ORDEN:

A. Llamada de Rol: **Presidenta, Jennifer Lopez**
Vicepresidenta, Maria Cisneros
Director, Joaquin Nunez
Director, Stephanie Garza
Director, Daniel Ramirez

A-1 Juramento a la Bandera

A-2 Aprobación de la Agenda

B. Comunicaciones Programadas y No Programadas:

Esta es la oportunidad para que un miembro del público se dirija a la Junta Directiva sobre cualquier tema dentro de la jurisdicción del Distrito que no esté incluido en la agenda. Cada orador estará limitado a un período que no excederá los tres minutos, a menos que el Presidente de la Junta o dos miembros de la Junta Directiva aprueben lo contrario. La consideración de la Junta Directiva de los temas planteados durante las comunicaciones programadas o no programadas, si las hubiera, deberá cumplir con la Ley Brown y se limitará a remitir el tema al personal del Distrito para un informe y una posible programación en una futura Agenda del Distrito. Cualquier persona que desee ser incluida en una Agenda para un tema específico debe comunicarse con la Oficina del Gerente de Distrito al menos diez días antes de la fecha deseada.

C. Calendario de Consentimiento:

Los siguientes elementos de rutina que se enumeran a continuación están programados para su consideración como grupo. Un miembro de la audiencia puede hablar sobre cualquier tema listado en la Agenda de Consentimiento.
Cualquier Director, Consejero de Distrito o Gerente de Distrito puede solicitar que se retire un tema de la Agenda de Consentimiento para permitir una discusión completa.

C-1 Aprobar los pagos a proveedores de West America Bank correspondientes a Agosto de 2026, por un monto total de $100,625.41.

C-2 Aprobar los pagos a proveedores de West America Bank correspondientes al 15 de Septiembre de 2026, por un monto total de $89,409.40.

C-3 Aprobación del acta de la reunión ordinaria de la Junta Directiva del 27 de Agosto de 2026.

D. Audiencias Públicas (Puntos de Discusión y Acción):

D-1 Taller del Proyecto TCP con Steve Reyes.

D-2 Consideración para tomar medidas para retirar el árbol muerto en el parque y en la Oficina del Distrito. (Reyna)

D-3 Discusión y orientación sobre la renovación del sistema de tecnología de la información (TI). (Reyna)

D-4 Consideración para aprobar la Enmienda No. 7 de AECOM. (Reyna)

D-5 Audiencia pública y aprobación de una Resolución que aprueba una solicitud de financiamiento y la celebración de un acuerdo de subvención, así como cualquier modificación al mismo, correspondiente al año de financiamiento 2027-2028 del Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG). (Manrique)

D-6 Adoptar una Resolución para aceptar como sustancialmente terminado el alcance original del contrato del Proyecto de Tratamiento en la Cabeza del Pozo de TCP y autorizar la liberación de $265,658.82 de fondos retenidos a Steve Dovali Construction, Inc. (Manrique)

E. Comunicaciones del Director / Puntos del Orden del Día:

Esta parte de la reunión está reservada para los Directores (i) para hacer informes breves sobre juntas, comités y otras agencias públicas, y en eventos públicos, (ii) para solicitar información, (iii) e iniciar nuevos puntos de la agenda con el consentimiento de al menos dos consejeros. En virtud de esta sección, la Junta puede tomar acción solo sobre los elementos específicamente asignados y que cumplan con otros requisitos para la acción.

F. Informes del Administrador de Distrito:

Esta parte de la reunión está reservada para que los administradores del distrito realicen informes. Esto puede incluir informes del gerente de distrito, el abogado de distrito, el ingeniero de distrito y el contador de distrito.

F-1 Informe del Gerente de Distrito (Informe de Maria Reyna)
F-2 Informe del Ingeniero de Distrito (Informe de AM Consulting)

G. Sesión Cerrada:

1. CONFERENCIA CON LOS NEGOCIADORES DE BIENES INMUEBLES
(Sección 54956.8 del Código de Gobierno)

Propiedad: 5471 S. Portola Avenue, Del Rey, CA 93616
Negociadora de la agencia: Maria Reyna
Partes negociadoras: Boys and Girls Club
Asunto en negociación: Sí (precio y condiciones de pago)

2. CONFERENCIA CON EL ASESOR LEGAL—LITIGIO EXISTENTE
(Sección 54956.9, subdivisión (d)(1) del Código de Gobierno)
Del Rey Packing contra Del Rey Community Services District, Tribunal Superior del Condado de Fresno, Caso No. 25CECG05189

H. Salida:

Yo, Maria Reyna del Distrito de Servicios Comunitarios de Del Rey, declaro bajo pena de perjurio que publiqué la Agenda de la Junta de Directores para la Reunión Regular de la Junta del 24 de Septiembre de 2026 frente al American Legión Hall 10649 East Morro Drive, Del Rey California a las 5:00 pm del 21 de Septiembre de 2026.

Maria Reyna
Maria Reyna, Gerente de Distrito