

Distrito de Servicios Comunitarios de Del Rey

AVISO Y ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN

Especial De La Junta Directiva

Jueves 26 de Febrero de 2026 a las 6:00 P.M.

Salón de la Legión Americana

10649 East Morro Drive Del Rey, CA

correo electrónico: drcsd@pacbell.net

sitio web: <https://drcsd.myruralwater.com>



ADAPTACIONES RAZONABLES

De conformidad con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades y la Sección 54953(g) del Código de Gobierno, la Junta Directiva ha adoptado una política de adaptación razonable para resolver rápidamente las solicitudes de adaptación. La política también se puede encontrar en el sitio web del Distrito. Comuníquese con el Gerente de Distrito, (559) 888-2272, para hacer una solicitud de acomodación o para obtener una copia electrónica o impresa de la póliza.

REUNIÓN CONVOCADA A ORDEN:

A. Llamada de Rol: **Presidente, Daniel Ramirez**
Director, Joaquin Nunez
Director, Stephanie Garza
Director, Maria Cisneros
Director, Jennifer Lopez

A-1 Juramento a la Bandera

A-2 Aprobación de la Agenda

B. Comunicaciones Programadas y No Programadas:

Esta es la oportunidad para que un miembro del público se dirija a la Junta Directiva sobre cualquier tema dentro de la jurisdicción del Distrito que no esté incluido en la agenda. Cada orador estará limitado a un período que no excederá los tres minutos, a menos que el Presidente de la Junta o dos miembros de la Junta Directiva aprueben lo contrario. La consideración de la Junta Directiva de los temas planteados durante las comunicaciones programadas o no programadas, si las hubiera, deberá cumplir con la Ley Brown y se limitará a remitir el tema al personal del Distrito para un informe y una posible programación en una futura Agenda del Distrito. Cualquier persona que desee ser incluida en una Agenda para un tema específico debe comunicarse con la Oficina del Gerente de Distrito al menos diez días antes de la fecha deseada.

C. Calendario de Consentimiento:

Los siguientes elementos de rutina que se enumeran a continuación están programados para su consideración como grupo. Un miembro de la audiencia puede hablar sobre cualquier tema listado en la Agenda de Consentimiento. Cualquier Director, Consejero de Distrito o Gerente de Distrito puede solicitar que se retire un tema de la Agenda de Consentimiento para permitir una discusión completa.

C-1 Aprobar pagos a proveedores para West America Bank – Enero de 2026, por un monto total de \$105,393.81.

C-2 Aprobar pagos a proveedores para West America Bank – 20 de Febrero de 2026, por un monto total de \$99,960.31.

C-3 Aprobación de las Actas de la Reunión Especial de la Junta del 14 de Enero de 2026.

D. Audiencias Públicas (Puntos de Discusión y Acción):

D-1 Consideración para la Aceptación del Informe de Auditoría del Distrito. (Nelson)

D-2 Consideración para el nombramiento del nuevo Presidente y Vicepresidente de la Junta. (Linden)

D-3 Consideración para la adopción de las modificaciones a los Estatutos del Distrito para (1) cambiar la fecha de la reunión ordinaria de la Junta del tercer jueves al tercer miércoles; (2) cambiar la hora de inicio de la reunión ordinaria a las 18:00 h durante todo el año; (3) cambiar la hora de finalización de la reunión de las 22:00 h a las

21:00 h; y (4) otorgar discreción al Gerente del Distrito en cuanto a la presentación de los informes de los administradores. (Reyna)

- D-4 Presentación a la Junta sobre el proyecto propuesto para el Boys and Girls Club en el Distrito. (Reyna)
- D-5 Discusión/Instrucción sobre las tarifas de alquiler del salón de reuniones. (Reyna)
- D-6 Discusión/Instrucción sobre la reparación del techo del salón de reuniones. (Reyna)
- D-7 Discusión/Instrucción sobre la solicitud de CRLA (Asistencia Legal Rural de California) para utilizar el Centro para Personas Mayores para sus reuniones. (Reyna)
- D-8 Presentación a la Junta Directiva sobre los reductores de velocidad de la escuela, a cargo de estudiantes de Sanger West. (Reyna)
- D-9 Discusión sobre la divulgación y reconocimiento de la representación legal de la Agencia de Sostenibilidad de Aguas Subterráneas de South Kings, por parte de Aleshire & Wynder, LLP. (Linden)
- D-10 Consideración para la ratificación de fondos para la reparación de la tubería principal de agua a presión. (Reyna)
- D-11 Presentación a la Junta Directiva sobre la ubicación del inmueble, el negociador del inmueble y las partes negociadoras para el punto de la sesión a puerta cerrada G-2 que se indica a continuación. (Linden)

E. Comunicaciones del Director / Puntos del Orden del Día:

Esta parte de la reunión está reservada para los Directores (i) para hacer informes breves sobre juntas, comités y otras agencias públicas, y en eventos públicos, (ii) para solicitar información, (iii) e iniciar nuevos puntos de la agenda con el consentimiento de al menos dos consejeros. En virtud de esta sección, la Junta puede tomar acción solo sobre los elementos específicamente asignados y que cumplan con otros requisitos para la acción.

F. Informes del Administrador de Distrito:

Esta parte de la reunión está reservada para que los administradores del distrito realicen informes. Esto puede incluir informes del gerente de distrito, el abogado de distrito, el ingeniero de distrito y el contador de distrito.

- F-1 Informe del Gerente de Distrito (Informe de Maria Reyna)
- F-2 Informe del Ingeniero de Distrito (Informe de AM Consulting)
- F-3 Informe del Contador de Distrito (Informe de Paul Dictos)

G. Sesión Cerrada:

- 1. CONFERENCIA CON ASESOR LEGAL — LITIGIO PREVISTO
Inicio del litigio - Código de Gobierno, artículo 54956.9, subd. (d)(4): Un caso
- 2. CONFERENCIA CON NEGOCIADORES DE BIENES RAÍCES (Código de Gobierno, artículo 54956.8)
Propiedad: 5471 S. Portola Avenue, Del Rey, CA 93616
Negociadora de la agencia: Maria Reyna
Partes negociadoras: Boys and Girls Club
En negociación: Sí (precio y condiciones de pago)

H. Salida:

Yo, Maria Reyna del Distrito de Servicios Comunitarios de Del Rey, declaro bajo pena de perjurio que publiqué la Agenda de la Junta de Directores para la Reunión Especial de la Junta del 26 de Febrero de 2026 frente al American Legión Hall 10649 East Morro Drive, Del Rey California a las 5:00 pm del 25 de Febrero de 2026.

Maria Reyna

Maria Reyna, Gerente de Distrito